

# 國家表演藝術中心衛武營國家藝術文化中心

## 招標公告

- 案名：「114 年度商業空間 C 區招商案」-第 1 次公開招標
- 依據：國家表演藝術中心衛武營國家藝術文化中心駐店招商作業要點
- 公告事項：

一、廠商資格及所需投標文件：

1. 合法登記或設立之證明文件。

合法登記設立營業項目代碼為 F5(餐飲業)或其營業項目與招商標的相關之公司、行號或相關機構、法人、團體。

(依行政院 98 年 3 月 12 日院臺經字第 0980006249D 號令核定營利事業統一發證制度之施行期限至 98 年 4 月 12 日止，請勿提送營利事業登記證作為證明文件，廠商得以列印公開於經濟部或目的事業主管機關網站之資料代之)。

2. 納稅證明文件。

為營業稅繳款書收據聯或主管稽徵機關核章之最近 1 期營業人銷售額與稅額申報書收執聯。廠商不及提出最近 1 期證明者，得以前 1 期之納稅證明代之。新設立且未屆第 1 期營業稅繳納期限者，得以營業稅主管稽徵機關核發之核准設立登記公函代之；經核定使用統一發票者，應一併檢附申領統一發票購票證相關文件。營業稅或所得稅之納稅證明，得以相同期間內主管稽徵機關核發之無違章欠稅之查復表代之。依法免繳納營業稅或綜合所得稅者，應繳交核定通知書影本或其他依法免稅之證明文件影本。

3. 廠商信用證明。

非拒絕往來戶及最近三年內無退票紀錄之金融機構證明文件。(查詢日期應為截止投標日前半年以內)

4. 投標廠商聲明書

5. 投標代理人授權書

6. 切結書

7. 公職人員及關係人身分關係揭露表

8. 營運計劃書

(1) 撰寫內容:大綱得參照下表。

(2) 撰寫格式及裝訂:以 A4 紙張、中文直式橫向由左至右書寫,左邊裝訂,特殊的圖表允許使用其他適合大小的紙張,如果圖表採用 A3 紙張時,折成 A4 規格,並應加裝封面(請蓋公司大小章)、目錄、編頁碼,裝訂成冊,一份總頁數最多不超 30 頁(含文字、照片圖檔等),總共印製 10 份(含電子檔 1 份)。

撰寫大綱：

大綱項目	子項目
一、公司簡介及實績	1. 公司基本資料。 2. 市場實績【經營據點之介紹、過去 3 年業績】。
二、營運及管理計畫	1. 衛武營商業空間執行計劃及營運管理能力。 2. 財務計畫【含投資項目、投資金額、年營業額】。 3. 人力管理及訓練計畫、食安管控計畫、物力配置計畫【含生財設備】。 4. 配合場館之服務措施【如:電子票證之付款方式】。 5. 緊急應變措施【如:食物中毒之緊急因應對策等】。

	6. 營業項目、商品價位、行銷規劃【如:行銷宣傳、衛武營會員、員工優惠方案、場館各項活動配合方案、行銷折扣】
三、場地租金報價	場地租金報價金額。
四、創新服務及其他具體承諾	創新服務及其他具體承諾(如:社會回饋計畫、企業社會責任 CSR…等、綠色餐飲指南…等)。
五、現場簡報及答詢	1. 簡報內容之完整性及專業性。 2. 詢答詳實正確與完整度。

領取招標文件注意事項:

- 一、領標方式:可於**113年 12 月 17 日~114年 1月 20日**間以電子信箱聯繫領取口(聯繫方式如第三點)。
- 二、領取時間:為星期一至星期五每日上午9時30分至下午5時00分
- 三、領取窗口:07-262-6626 劉先生  
電子信箱: [tsajui.liu@npac-weiwuying.org](mailto:tsajui.liu@npac-weiwuying.org)
- 四、本案招標內容諮詢:07-262-6626 劉先生

■ 投遞截止日期:

- 一、外標封書明投標廠商名稱、統一編號、地址、聯絡電話及採購案號或招標標的,於**114年1月20日(星期一) 下午5時**以前,以限時掛號或專人送達本場館。請廠商自行估計郵遞時間,逾期不予受理。
- 二、收受投標文件地點:  
請於辦公時間(星期一至星期五)送達本場館,寄件地址為830043高雄市鳳山區三多一路1號,或親送至本場館營運辦公室入口保全室(高雄市鳳山區三多一路1號,近衛武營捷運站6號出口),國家表演藝術中心衛武營國家藝術文化中心營運部商業服務組(駐店) 劉先生 收,電話:07-262-6626,逾時寄(送)達者,概不受理。

■ 公開招標時間及地點:

- 一、開標時間:**114年1月21日(星期二) 下午2時**
- 二、開標地點:本場館三樓3016會議室

■ 開決標程序:依國家表演藝術中心衛武營國家藝術文化中心駐店招商作業要點辦理。

■ 其他應注意事項:

- 一、對招標文件內容有疑義者,應於等標期之四分之一(自公告日或邀標日起計,不足一日者以一日計),以書面向採購單位請求釋疑。採購單位對前項疑義之處理結果,應以書面答覆請求釋疑之廠商,必要時得公告之,答覆之期限不得逾截止投標日或資格審查截止收件日之前一日。
- 二、決標程序:依據國家表演藝術中心衛武營國家藝術文化中心駐店招商作業要點辦理,。

■ 備註:

- 一、詳餘本案其他相關文件。
- 二、如遇本市宣佈停止上班時,本招標案各項日期均順延之。
- 三、其他應注意事項:本案如有任何疑問請聯絡07-262-6626 劉先生  
電子信箱: [tsajui.liu@npac-weiwuying.org](mailto:tsajui.liu@npac-weiwuying.org)